

Số: 07.2025 /TB -TM

Tp.Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 10 năm 2025

## THÔNG BÁO

V/V Thanh lý máy móc thiết bị các loại bằng hình thức chào giá cạnh tranh.

- Công ty TNHH May Tân Mỹ ("Tân Mỹ") thông báo công khai việc thanh lý máy móc thiết bị các loại bằng hình thức chào giá cạnh tranh, chi tiết như sau:

### 1. Tài sản thanh lý và giá khởi điểm

Thông tin chi tiết về tài sản, vị trí để tài sản được mô tả cụ thể trong phụ lục đính kèm.

Hình thức thanh lý: Bán nguyên từng lô không tách rời.

Số lượng: 805 cái.

Giá khởi điểm: 3,100,000,000 VND.

Giá khởi điểm này theo hiện trạng của tài sản tại thời điểm bán, chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng (VAT) và các chi phí liên quan đến việc tháo dỡ, di dời tài sản và các chi phí khác (nếu có) khi thực hiện mua tài sản theo quy định của pháp luật, các chi phí này do người mua chi trả.

### 2. Đối tượng không được phép tham gia.

- Người không có hoặc người bị mất hoặc bị hạn chế năng lực hành vi dân sự hoặc người không nhận thức, làm chủ được hành vi của mình theo quy định của Bộ luật Dân sự.

- Các thành viên thuộc Hội Đồng thanh lý tài sản của Công ty và người thân của những người này, bao gồm: Cha ruột, mẹ ruột, cha vợ/chồng, mẹ vợ/chồng, con ruột, con nuôi, con dâu/ rể, anh/chị/em ruột, anh/chị/em dâu, anh/chị/em rể.

### 3. Điều kiện đăng ký tham gia chào giá:

- Có Phiếu Chào Giá Cạnh tranh (lấy phiếu theo mẫu đính kèm văn bản này được đăng tải tại website công ty: <https://www.garmex.vn/vi/quan-he-co-dong/>), ghi rõ giá trị chào giá cạnh tranh.

- Một hộ gia đình chỉ được một cá nhân tham gia chào giá; một tổ chức chỉ được một đơn vị tham gia chào giá; Các đối tượng tham gia chào giá phải thực hiện đầy đủ các thủ tục, hồ sơ đăng ký tham gia chào giá, nộp tiền đặt cọc theo quy định.

### 4. Nội dung chào giá cạnh tranh:

- Hình thức chào giá cạnh tranh:



+ Bỏ giá một lần duy nhất bằng phiếu kín, ghi rõ giá mà người mua có nhu cầu mua. Người tham gia chỉ được trả giá bằng hoặc cao hơn giá thanh lý khởi điểm. Người trả giá cao nhất bằng hoặc trên giá khởi điểm là người trúng chào giá và được mua.

+ Nếu nhiều cá nhân/tổ chức cùng đăng ký với cùng một mức giá mua trúng thầu, Hội đồng thanh lý sẽ thông báo để các bên tiến hành bỏ giá các lần tiếp theo. Các cá nhân/ tổ chức tham gia chào giá ở lần tiếp theo sẽ phải trả giá cao hơn hoặc bằng mức giá đã chào trước đó. Nếu Cá nhân/ tổ chức này không tham gia chào giá ở lần tiếp theo sẽ không được hoàn lại số tiền đã đặt cọc.

+ Nếu người trả giá cao nhất bằng hoặc trên giá khởi điểm không đến Cty ký Hợp đồng trong vòng 02 ngày làm việc kể từ thời điểm Công ty có thông báo trúng chào giá thì quyền mua tài sản sẽ thuộc về người trả giá cao và trên khởi điểm sau liền kề và khi đó người trúng giá cao nhất nhưng không mua sẽ không được hoàn lại số tiền đã đặt cọc.

Nếu người trúng giá đã ký hợp đồng mua bán với Công ty TNHH May Tân Mỹ nhưng sau 02 ngày kể từ khi hai bên đã ký hợp đồng mua bán mà không hoàn thành việc thanh toán 100% giá trị tiền mua hàng thanh lý theo hợp đồng thì sẽ mất quyền mua và sẽ không được hoàn lại số tiền đã đặt cọc (mục này sẽ là một điều khoản ghi trong hợp đồng mua bán) và Hợp đồng mua bán tài sản thanh lý sẽ mặc nhiên được chấm dứt.

**- Địa điểm xem hàng:**

Cụm CN, TTCN Hắc Dịch, Phường Tân Thành, TP HCM..

**- Thời gian xem tài sản:**

+ Từ 8 giờ 30 phút đến 16g30, các ngày làm việc từ ngày 20/10/2025 đến ngày 03/11/2025 (trừ buổi chiều thứ Bảy và ngày Chủ nhật)

+ Người liên hệ: Anh Nguyễn Hưng Thịnh – Giám đốc nhà máy, số điện thoại 0913.964.999.

**- Đặt cọc:**

+ Người tham gia chào giá phải nộp tiền đặt cọc trước 20% trị giá khởi điểm của tài sản người mua gửi phiếu chào giá cạnh tranh, tiền đặt cọc chào giá cho tài sản thanh lý nêu tại mục 1 nêu trên.

+ Thời gian nộp tiền đặt cọc: Từ 8 giờ 30 phút đến 15g, các ngày làm việc từ ngày 03/11/2025 đến ngày 04/11/2025, (trừ buổi chiều thứ Bảy và ngày Chủ nhật), liên hệ: Chị Huỳnh Thị Huệ – Kế toán trưởng, số điện thoại 0932 065 494. Hoặc chuyển khoản tiền đặt cọc theo thông tin sau đây:

+Người thụ hưởng: CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MAY TÂN MỸ

+Số tài khoản: 008-1-00-1002740

+Tại ngân hàng: Ngoại Thương Bà Rịa – Vũng tàu, Phòng giao dịch số 3.

+ Nội dung chuyển khoản: Tên cá nhân/tổ chức\_số giấy tờ pháp lý\_đặt cọc chào giá mua hàng thanh lý theo thông báo số <...> ngày <.....> của Công ty Cổ Phần Garmex Sài Gòn.

+ Thư chào giá nào không kèm phiếu chuyển tiền đặt cọc hoặc số tiền đặt cọc ít hơn so với quy định thì được xem là không hợp lệ và Tân Mỹ được quyền loại bỏ thư chào giá đó.

+ Sau khi có thông báo trúng chào giá, trong vòng 06 ngày các tổ chức cá nhân không trúng sẽ được hoàn trả tiền cọc. Cá nhân/tổ chức không trúng chào giá, liên hệ công ty để nhận lại tiền đặt cọc hoặc cung cấp thông tin tài khoản nhận tiền đặt cọc đúng với thông tin của cá nhân/tổ chức tham gia chào giá để Công ty chuyển khoản hoàn trả tiền cọc.

- **Hình thức nhận hồ sơ:** Gửi trực tiếp tại trụ sở Công ty Cổ Phần Garmex Sài Gòn, địa chỉ số 252 Nguyễn Văn Lượng, Phường Gò Vấp, Tp.HCM hoặc qua đường bưu điện, thời gian tính theo dấu của bưu điện. Hồ sơ chào giá được bỏ vào phong bì dán kín, trên bìa thư ghi rõ: Tham gia chào giá lô hàng theo thông báo số <...> gửi về quầy tiếp tân trước 15 giờ ngày 04/11/2025. Hồ sơ chào giá gồm:

+ Phiếu chào giá cạnh tranh mua tài sản (theo mẫu đính kèm) có đầy đủ chữ ký, đóng dấu treo của công ty (nếu có).

+ Biên nhận thu tiền đặt cọc/phiếu chuyển tiền đặt cọc (bản sao).

+ Bản sao chứng thực CMND/CCCD/Hộ chiếu đối với cá nhân tham gia chào giá.

+ Bản sao giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp đối với tổ chức tham gia chào giá, giấy ủy quyền của người ký phiếu chào giá trong trường hợp người ký phiếu chào giá không phải là người đại diện theo pháp luật của tổ chức.

#### 5. Thời gian mở thư chào giá và công bố:

- Hội đồng thanh lý tài sản của Garmex Sài Gòn sẽ mở thư chào giá và công bố người trúng chào giá vào lúc 11h00 ngày 05/11/2025.

- Người trúng hoặc không trúng chào giá, Công ty sẽ gửi thư về địa chỉ hoặc email hoặc số điện thoại được cung cấp trên thư tham gia chào giá.

#### 6. Ký hợp đồng và thanh toán tiền mua tài sản:

- Trong vòng 02 ngày làm việc kể từ ngày Công ty công bố kết quả chào giá cạnh tranh, người trúng chào giá phải đến trụ sở Công ty Cổ Phần Garmex Sài Gòn, địa chỉ số 252 Nguyễn Văn Lượng, Phường Gò Vấp, Tp.HCM ký Hợp đồng và thanh toán toàn bộ số tiền theo Hợp đồng đã ký trong vòng 02 ngày làm việc tiếp theo vào tài khoản sau:

+Người thụ hưởng: CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MỸ TÂN MỸ

+Số tài khoản: 008-1-00-1002740

+Tại ngân hàng: Ngoại Thương Bà Rịa – Vũng tàu, Phòng giao dịch số 3.



- Nếu người trả giá cao nhất bằng hoặc trên giá khởi điểm không đến Garmex Sài Gòn ký Hợp đồng trong vòng **02** ngày làm việc kể từ thời điểm Garmex Sài Gòn có thông báo trúng chào giá thì quyền mua tài sản sẽ thuộc về người trả giá cao và trên khởi điểm sau liền kề và khi đó người trúng giá cao nhất nhưng không mua sẽ không được hoàn lại số tiền đã đặt cọc.

- Nếu người trúng giá đã ký hợp đồng mua bán với CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MAY TÂN MỸ nhưng sau 02 ngày làm việc kể từ khi hai bên đã ký hợp đồng mua bán mà không hoàn thành việc thanh toán 100% giá trị tiền mua hàng thanh lý theo hợp đồng thì sẽ mất quyền mua và sẽ không được hoàn lại số tiền đã đặt cọc (mục này sẽ là một điều khoản ghi trong hợp đồng mua bán) và Hợp đồng mua bán tài sản thanh lý sẽ mặc nhiên được chấm dứt.

#### **7. Thời gian bàn giao tài sản cho người trúng chào giá:**

- Trong vòng **05** ngày làm việc kể từ ngày người trúng chào giá ký Hợp đồng và thanh toán toàn bộ số tiền mua tài sản, CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MAY TÂN MỸ sẽ bàn giao tài sản cho người trúng chào giá.

Trân trọng thông báo.

#### **Nơi nhận:**

- HĐQT, BKS (B/c)
- Đăng Website công ty
- Lưu VT, HĐTL, Tân Mỹ

Giám đốc



**NGUYỄN HUNG THỊNH**

































**CÔNG TY TNHH MAY TÂN MỸ**

Địa chỉ: Công Nghiệp - Tiểu thủ Công Nghiệp Hắc Dịch, Khu phố Trưng Cát, Phường Hắc Dịch, Thị xã Phú Mỹ, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu, Việt Nam

MST: 3500816433 DT: 025 43945626

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

....., ngày .... tháng .... năm 2025

**PHIẾU CHÀO GIÁ CẠNH TRANH MUA TÀI SẢN THANH LÝ**

**Kính gửi: Công ty TNHH May Tân Mỹ**

Tên cá nhân/tổ chức:

Số giấy chứng thực của cá nhân/Giấy chứng nhận ĐKDN của tổ chức:

Số giấy chứng thực cá nhân của người đại diện tổ chức:

Địa chỉ:

Số điện thoại:

Tôi/Chúng tôi đã đọc kỹ và hiểu rõ tất cả các thông tin liên quan đến việc thanh lý tài sản của Quý công ty thông qua hình thức chào giá cạnh tranh và trả giá mua các tài sản trên như sau:

Tài sản:

Với giá là:

(Bằng chữ: .....

Tôi/Chúng tôi cam kết nộp đủ số tiền mua tài sản thanh lý trong thời hạn mà công ty đã thông báo, tuân thủ các quy định về thanh lý tài sản của công ty và chịu trách nhiệm về các thông tin trong thư chào giá này.

**NGƯỜI THAM GIA CHÀO GIÁ <sup>(1)</sup>**

<Ký tên, đóng dấu (nếu là tổ chức/doanh nghiệp)>

(1) Nếu là tổ chức/doanh nghiệp: Người đại diện theo pháp luật của tổ chức ký tên. Nếu ủy quyền thì phải kèm bản gốc văn bản ủy quyền được công chứng/chứng thực.